ZMLUVA Č. 275380
o dodávke vody z verejného vodovodu a odvádzaní odpadových vôd verejnou kanalizáciou

uzatvorená podľa príslušných ustanovení zákona č. 442/2002 Z. z., o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách a o zmene a doplnení zákona č. 276/2001 Z. z. o regulácii v sieťových odvetviach, v znení neskorších predpisov (ďalej len **Zákon o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách**)

Zmluvné strany:

Dodávateľ: **Trnavská vodárenská spoločnosť, a.s.**
sídlo: Priemyselná 10, 921 79 Piešťany, Slovenská republika
registrácia: Obchodný register Okresného súdu Trnava, Oddiel Sa, Vložka č.10263/T
IČO: 36 252 484 DIČ: 2020172264 IČ DPH: SK2020172264
číslo účtu IBAN: SK7110000000002924123384 BIC: TATRSKBX
zastúpený: [redacted] – investičný a obchodný riaditeľ, na základe poverenia predstavenstva spoločnosti Trnavská vodárenská spoločnosť, a.s.
(ďalej len **Dodávateľ**)

Odberateľ: **Domov Klas n. o.**
sídlo: Námestie sv. Cyrila a Metoda 6/8, 922 03 Vrbové
doručovacia adresa: Námestie sv. Cyrila a Metoda 6/8, 922 03 Vrbové
registrácia: zapísaný v zozname NO Okresného úradu v Trnave pod č. VVS/NO/6/2000
IČO: 36 084 166 DIČ:2021528630
číslo účtu IBAN: SK48 0900 0000 0051 1290 9879 BIC: GIBASKBX
zastúpená: [redacted] riaditeľka
e-mailová adresa: [redacted]
telefonický kontakt: [redacted]
(ďalej len **Odberateľ**)
(Dodávateľ a Odberateľ ďalej spolu len **Zmluvné strany** a každý samostatne len **Zmluvná strana**).

Článok I
Úvodné ustanovenia

1. Na zabezpečenie dodávky vody z verejného vodovodu a zabezpečenie odvádzania odpadových vôd verejnou kanalizáciou podľa Článku II (*Predmet Zmluvy*) tejto Zmluvy, uzatvárajú Zmluvné strany túto zmluvu o dodávke vody a odvádzaní odpadových vôd (ďalej len **Zmluva**), ktorej neoddeliteľnou súčasťou sú Všeobecné obchodné podmienky dodávky vody a odvádzania odpadových vôd (ďalej len **VOP**), ktoré sú zverejnené na webovom sídle Dodávateľa na adrese www.tavos.sk. Odberateľ podpisom tejto Zmluvy potvrdzuje, že sa s VOP riade oboznámil, ich obsahu porozumel a súhlasí s nimi.

Článok II
Predmet Zmluvy

1. Dodávateľ sa zaväzuje poskytovať Odberateľovi dohodnuté plnenia za odplatu a za podmienok dohodnutých v tejto Zmluve.
2. Dodávateľ sa zaväzuje poskytovať Odberateľovi dohodnuté plnenia podľa tejto Zmluvy v mieste a rozsahu takto:

by Anonymizer.sk

Adresa odberného miesta	Odberné miesto	Predmet Zmluvy*	Účel použitia**	Počiatočný stav***
Námestie sv. Cyrila a Metoda 6/8, Vrbové	27-5380	(a) (b)	ostatné	aktualizácia zmluvy 18.09.2026 /28354 m^3

* možnosti predmetu Zmluvy:
(a) dodávka vody z verejného vodovodu (ďalej len **dodávka vody**)
(b) odvádzanie a čistenie odpadových vôd
(c) odvádzanie a čistenie vôd z povrchového odtoku
(d) odvádzanie a čistenie odpadových vôd z iných zdrojov
(plnenia podľa písm. (b), (c), alebo (d) ďalej len **odvádzanie odpadových vôd**)
** možnosti účelu použitia: stavebný, domácnosť, ostatné
***stav: vodné, stočné je v tabuľke uvedené v m^3/dátum.

3. Množstvo vody odobratej verejným vodovodom a množstvo odpadovej vody odvedenej verejnou kanalizáciou sa zistí alebo určí podľa tejto Zmluvy a príslušných ustanovení VOP a fakturuje sa v lehotách a spôsobom podľa VOP Odberateľovi najmenej raz ročne (vyúčtovacia faktúra). Týmto ustanovením nie je dotknuté právo Dodávateľa požadovať od Odberateľa úhrady budúcich platieb (záloh), ktoré budú zohľadnené vo vyúčtovacích faktúrach vystavovaných podľa tohto odseku tohto článku tejto Zmluvy.
4. V prípade využitia služby podľa čl. II ods. 2, písm. (c) tejto Zmluvy sa množstvo vôd z povrchového odtoku odvádzaných do verejnej kanalizácie vypočíta súčinom daných plôch nehnuteľností a im prislúchajúcich odtokových súčiniteľov podľa druhu povrchu plôch zaradených v kategóriách A až C a ročným priemerom z dlhodobého zrážkového úhrnu pre danú lokalitu, podľa údajov, ktoré poskytuje právnická osoba, ktorá poskytuje hydrologickú a meteorologickú službu (Príloha č. 5 tejto Zmluvy), a to v zmysle platnej a účinnej právnej úpravy. Údaje na tento výpočet poskytne Odberateľ Dodávateľovi, pričom pri každej zmene je Odberateľ povinný oznámiť Dodávateľovi takúto zmenu, a to v súlade s VOP.
5. Ak odberateľ vypúšťa do verejnej kanalizácie vodu z iných zdrojov ako z verejného vodovodu a ak nie je možné zistiť množstvo vypúšťanej odpadovej vody meraním alebo iným spôsobom ustanoveným vo všeobecne záväznom právnom predpise platnom a účinnom na území Slovenskej republiky, zistí sa množstvo vypúšťaných odpadových vôd výpočtom prevádzkovateľa verejnej kanalizácie s čím Odberateľ výslovne súhlasí.

Článok III
Odvádzanie odpadových vôd verejnou kanalizáciou

1. Odberateľ sa zaväzuje vypúšťať odpadové vody do verejnej kanalizácie priebežne počas celého roka v hodnotách koncentračných limitov znečistenia, ktoré neprekročia hodnoty stanovené Vyhláškou Ministerstva životného prostredia SR č. 55/2004 Z. z., ktorou sa ustanovujú náležitosti prevádzkových poriadkov verejných vodovodov a verejných kanalizácií v znení neskorších predpisov (ďalej len „Vyhláška č. 55/2004 Z. z.") a v množstve podľa jednotlivých zdrojov nasledovne:

Označenie zdroja:	max. m^3 /rok	max. m^3/deň
a) Verejný vodovod	2 500	6,85
b) Vlastný vodný zdroj	-	-
c) Iné zdroje	-	-
d) Voda z atmosférických zrážok	-	-
Vypustené množstvo odpadovej vody odvedenej do verejnej kanalizácie podľa písm. a) – d)	2 500	6,85

by Anonymizer.sk

2. Spôsob určenia množstva odpadových vôd odvádzaných verejnou kanalizáciou je stanovený § 29 ods. 3 Zákona o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách.
3. Odberateľ je povinný zabezpečiť meranie množstva vypúšťaných odpadových vôd do verejnej kanalizácie svojim meradlom, v súlade s vyhláškou Úradu pre normalizáciu, metrológiu a skúšobníctvo Slovenskej republiky č. 161/2019 Z. z. o meradlách a metrologickej kontrole v znení neskorších predpisov.
4. V prípade, že meradlo odberateľa nie je v prevádzke (napr. z dôvodu poruchy) a ak nemožno presne zistiť množstvo vypúšťaných odpadových vôd za čas poruchy meradla určí sa takéto množstvo spôsobom podľa VOP.
5. Najvyššiu prípustnú mieru znečistenia odpadových vôd vypúšťaných do verejnej kanalizácie a maximálne hodnoty koncentračných limitov stanovuje Vyhláška č. 55/2004 Z. z., a platné a účinné VOP. Pre stanovenie najvyššej možnej miery znečistenia odpadových vôd vypúšťaných do verejnej kanalizácie v čase vypúšťania odpadových vôd sa vždy použije znenie Vyhlášky č. 55/2004 Z. z. platné a účinné v čase vypúšťania odpadových vôd príp. iný právny predpis stanovujúceho najvyššiu prípustnú mieru znečistenia priemyselných odpadových vôd a osobitných vôd vypúšťaných do kanalizácie a maximálne koncentračné limity platný a účinný v čase vypúšťania odpadových vôd, a to bez nutnosti uzavretia dodatku k Zmluve.
6. Spôsob kontroly kvality (miery znečistenia) vypúšťaných odpadových vôd – odber vzorky:

   Miesto odberu vzorky: posledná revízna šachta na kanalizačnej prípojke Odberateľa (producenta) pred vtokom odpadových vôd do verejnej kanalizácie Nám. Sv. Cyrila a Metoda 6/8, Vrbové, RŠ č. 1 označená červenou farbou

   Odberateľ je povinný označiť uvedenú šachtu nápisom „PRŠ“ na vonkajšej časti šachty, a to tak, aby bola jednoznačne identifikovateľná zástupcom Dodávateľa.

   Druh vzorky: bodová (v zmysle STN EN ISO 5667-10)

   Slúži na posúdenie kvality OV Odberateľa v zmysle VOP a platných právnych predpisov SR.

   V prípade, ak odpadové vody Odberateľa vypúšťané do verejnej kanalizácie prekročia najvyššiu prípustnú mieru znečistenia podľa čl. III ods. 5 tejto Zmluvy bude Dodávateľ postupovať v súlade s VOP.
7. Dodávateľ má právo v ktoromkoľvek čase vykonať odber vzorky odpadovej vody vypúšťanej Odberateľom do verejnej kanalizácie v prevádzke Dodávateľa a to na adrese odberného miesta (čl. II ods. 2 Zmluvy) a v mieste odberu vzorky (čl. III ods. 6 Zmluvy), ktoré sú určené v tejto Zmluve.
8. Odberateľ má povinnosť v ktoromkoľvek čase umožniť Dodávateľovi odber vzorky odpadovej vody vypúšťanej do verejnej kanalizácie, a to na adrese odberného miesta (čl. II ods. 2 Zmluvy) a v mieste odberu vzorky (čl. III ods. 6 Zmluvy), ktoré sú určené v tejto Zmluve.
9. Odberateľ má právo zúčastniť sa vykonávaného odberu vzorky. Dodávateľ informuje Odberateľa o vykonaní odberu vzorky bezprostredne pred odberom vzorky odpadovej vody zaslaním SMS správy na telefónne čísle Odberateľa uvedené v záhlaví tejto Zmluvy.
10. Ak Odberateľ svoje právo využije a požiada o jednu, prípadne viac vzoriek z odberu na preskúmanie, zaväzuje sa vzorku prípadne vzorky na svoje náklady dať preskúmať výlučne Národnému referenčnému laboratóriu pre oblasť vôd na Slovensku – Výskumný ústav vodného hospodárstva, Nábrežie arm. gen. L. Svobodu 5, 812 49 Bratislava, a to na účely určenia miery znečistenia odpadových vôd v ukazovateľoch znečisťujúcich látok stanovaných aktuálne platnými právnymi predpismi SR a VOP. Dodávateľ odovzdá Odberateľovi na účely rozboru podľa predchádzajúcej vety časť odobratej vzorky

by Anonymizer.sk

vo vzorkovniciach poskytnutých Odberateľom, a to riadne označenú a zapečatenú. Odberateľ sa zaväzuje zachovať primeranú starostlivosť o Dodávateľom odobratú vzorku tak, aby nedošlo k jej znehodnoteniu alebo inému obdobnému škodlivému následku.

11. V prípade, že Odberateľ svoje právo zúčastniť sa odberu vzorky nevyužije alebo sa odmietne zúčastniť, Dodávateľ vykoná odber vzorky bez účasti Odberateľa. Na prípadné námietky Odberateľa voči výsledkom kontroly z dôvodu neúčasti na odbere vzorky sa neprihliada. Má sa za to, že odber vzorky bol vykonaný dohodnutým spôsobom a Odberateľ plne akceptuje výsledky kontroly vykonanej Dodávateľom a považuje ich za správne.

12. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade objektívnej nemožnosti vykonania rozboru vzorky subjektom uvedeným v ods. 10 tohto článku tejto Zmluvy, z dôvodov na strane predmetného subjektu (najmä v dôsledku pôsobenia vyššej moci, odmietnutie prijatia vzorky, nemožnosť vykonať požadovaný rozbor v požadovanom rozsahu), ktorú je Odberateľ povinný Dodávateľovi hodnoverným spôsobom preukázať, na účely Zmluvy sa Zmluvné strany zaväzujú akceptovať rozbor vzoriek odpadovej vody vypúšťanej Odberateľom do verejnej kanalizácie na určenie miery znečistenia odpadovej vody a hodnôt koncentračných limitov v súlade s Vyhláškou č. 55/2004 Z. z. (alebo právnym predpisom účinným v čase odobratia vzorky pri vypúšťaní odpadových vôd), aj od iného odborne spôsobilého subjektu na vykonanie rozboru odobratej vzorky, ktorý si Zmluvné strany vzájomne písomne odsúhlasia. Odbornou spôsobilosťou sa rozumie akreditácia subjektu Slovenskou národnou akreditačnou službou alebo iným akreditačným subjektom na výkon skúšok odpadových vôd pre jednotlivé znečisťujúce ukazovatele v koncentračných limitoch podľa Vyhlášky č. 55/2004 Z. z. (alebo podľa právneho predpisu účinného v čase odobratia vzorky pri vypúšťaní odpadových vôd). Pre prípad nemožnosti vykonania rozboru pre ukazovatele určené touto Zmluvou u jedného odborne spôsobilého subjektu, zaväzujú sa Zmluvné strany akceptovať aj rozbory vyhotovené viacerými odborne spôsobilými subjektmi (za podmienky, že dôjde vopred k vzájomnému písomnému odsúhlaseniu týchto subjektov Zmluvnými stranami), ktoré v súhrne predstavujú rozbor odobratej vzorky na ukazovatele znečisťujúcich látok určené Vyhláškou č. 55/2004 Z. z. a VOP Dodávateľa.

Článok IV
Právny vzťah Odberateľa k nehnuteľnosti

1. Odberateľ vyhlasuje, že k nehnuteľnosti, pre ktorú je odberné miesto uvedené v ods. 2 Článku II (*Predmet Zmluvy*) Zmluvy zriadené, má taký právny vzťah, ktorý ho oprávňuje uzatvoriť túto Zmluvu a vykonávať práva a plniť povinnosti Odberateľa vyplývajúce mu z tejto Zmluvy.
2. Neoddeliteľnou súčasťou tejto Zmluvy je Príloha č. 3, ktorú tvorí výpis príslušného listu vlastníctva vzťahujúceho sa k nehnuteľnosti v zmysle ods. 1 tohto Článku IV (*Právny vzťah Odberateľa k nehnuteľnosti*) Zmluvy a v prípade nájomného vzťahu alebo iného vzťahu aj kópia nájomnej zmluvy resp. inej zmluvy dokumentujúcej právny vzťah k nehnuteľnosti umožňujúca Odberateľovi uzatvoriť Zmluvu.

Článok V
Cena, spôsob úhrady faktúry za dodanie tovaru a služieb

1. Odberateľ sa zaväzuje uhrádzať Dodávateľovi platby za dodávku vody a odvádzanie odpadových vôd podľa tejto Zmluvy a platných a účinných VOP.
2. Ak je Odberateľ v omeškaní s plnením platby alebo časti platby za dodávku vody alebo odvádzanie odpadových vôd, podľa tejto Zmluvy má Dodávateľ nárok na zaplatenie úroku z omeškania vo výške ustanovenej príslušnými právnymi predpismi

by Anonymizer.sk

Slovenskej republiky z dlžnej sumy za každý začatý deň omeškania, a to aj v prípade, ak medzičasom došlo k čiastočnej alebo úplnej úhrade príslušnej faktúry.

3. Ceny za dodávku vody a odvádzanie odpadových vôd sú stanovené v súlade s rozhodnutím Úradu pre reguláciu sieťových odvetví Slovenskej republiky a sú zverejnené na webovom sídle Dodávateľa na adrese www.tavos.sk.
4. Faktúry za dodávku vody a odvádzanie odpadových vôd budú vystavené v súlade so zákonom č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty, v znení neskorších právnych predpisov a v súlade s ostatnými právnymi predpismi Slovenskej republiky.
5. Odberateľ
   - ☐ má záujem a výslovne podpisom tejto Zmluvy **súhlasí so zasielaním faktúr** za dodávku vody a odvádzanie odpadových vôd vystavených Dodávateľom **v elektronickej podobe na emailovú adresu Odberateľa** uvedenú v záhlaví tejto Zmluvy;
   - ☐ má záujem a výslovne podpisom tejto Zmluvy súhlasí so zasielaním faktúr za dodávku vody a odvádzanie odpadových vôd vystavených Dodávateľom v písomnej (tlačenej) podobe na adresu Odberateľa uvedenú v záhlaví tejto Zmluvy.

Článok VI
Ukončenie Zmluvy

1. Zmluvu možno ukončiť:
   (a) dohodou Zmluvných strán, pre ktorej platnosť sa vyžaduje písomná forma a ktorá musí byť podpísaná obidvoma Zmluvnými stranami,
   (b) písomnou výpoveďou,
   (c) písomným odstúpením od Zmluvy, alebo
   (d) z iných dôvodov výslovne upravených vo VOP alebo v Zákone o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách.
2. Zmluvné strany sa dohodli, že platnosť a účinnosť tejto Zmluvy zanikne v deň, v ktorý Dodávateľ uzatvorí zmluvu so zhodným predmetom plnenia, ako je predmet plnenia uvedený v ods. 2 Článku II (*Predmet Zmluvy*) tejto Zmluvy, pre odberné miesto zhodné s odberným miestom uvedeným v ods. 2 Článku II (*Predmet Zmluvy*) tejto Zmluvy s iným odberateľom. Ustanovenie tohto odseku sa primerane použije v prípade čiastočnej zhody predmetu plnenia podľa zmluvy uzatvorenej medzi Dodávateľom a iným odberateľom s predmetom plnenia uvedeným v ods. 2 Článku II (*Predmet Zmluvy*) tejto Zmluvy. Bez ohľadu na zánik platnosti a účinnosti tejto Zmluvy, tak ako je uvedené vyššie, akékoľvek peňažné ale aj nepeňažné nároky Dodávateľa voči Odberateľovi vyplývajúce z tejto Zmluvy zostávajú týmto nedotknuté.

Článok VII
Záverečné ustanovenia

1. Táto Zmluva sa uzatvára na **dobu neurčitú.**
2. Zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom jej podpísania v poradí poslednou z podpisujúcich Zmluvných strán. V prípade, ak zákon ustanovuje povinné zverejnenie Zmluvy, Zmluva nadobúda účinnosť v súlade s § 47a zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v z. n. p. O zverejnení Zmluvy je Odberateľ povinný informovať Dodávateľa prostredníctvom elektronickej pošty na adrese zmluvy@tavos.sk do 3 pracovných dní od jej zverejnenia.
3. Zmluvné strany sa dohodli, že dňom platnosti a účinnosti tejto zmluvy strácajú platnosť a účinnosť všetky predchádzajúce zmluvy o dodávke vody verejným vodovodom a odvádzanie odpadových vôd verejnou kanalizáciou, ktoré boli uzatvorené medzi

by Anonymizer.sk

Zmluvnými stranami, resp. ich právnymi predchodcami pre odberné miesto uvedené v tejto Zmluve medzi Odberateľom a Dodávateľom, ak také existujú.

4. Meniť alebo dopĺňať túto Zmluvu je možné výlučne formou písomných dodatkov k nej podpísaných oboma Zmluvnými stranami, ak táto Zmluva alebo VOP neustanovujú inak.
5. Meniť, dopĺňať alebo rušiť VOP alebo ich jednotlivé ustanovenia je oprávnený Dodávateľ, a to aj jednostranne, z dôvodov, spôsobom a s účinnosťou tak, ako je uvedené vo VOP.
6. Odberateľ podpisom tejto Zmluvy potvrdzuje, že bol pred jej uzavretím oboznámený s účelmi a podmienkami spracúvania osobných údajov v zmysle Nariadenia Európskeho parlamentu a Rady (EÚ) 2016/679 z 27. apríla 2016 o ochrane fyzických osôb pri spracúvaní osobných údajov a o voľnom pohybe takýchto údajov a zákona č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a že bol poučený o svojich právach ako dotknutá osoba. Bližšie informácie o spracúvaní osobných údajov je zverejnené na webovom sídle Dodávateľa na adrese www.tavos.sk.
7. Zmluva je vyhotovená v dvoch (2) vyhotoveniach s platnosťou originálu, z ktorých každá zo Zmluvných strán si ponechá po jednom (1) vyhotovení.
8. Zmluvné strany vyhlasujú, že sa so znením a obsahom tejto Zmluvy a VOP, ktoré sú neoddeliteľnou súčasťou tejto Zmluvy oboznámili a súhlasia s ním, na dôkaz čoho ju oprávnené osoby obidvoch Zmluvných strán potvrdzujú vlastnoručnými podpismi. Odberateľ vyhlasuje, že Zmluvu uzatvára slobodne a vážne, jeho prejav vôle je určitý a zrozumiteľný a vyjadruje jeho skutočnú vôľu, že Zmluvu uzatvára nie v tiesni ani za nevýhodných podmienok a že pri uzatvorení Zmluvy nebol uvedený do omylu ani nevyvolal omyl u Dodávateľa. Odberateľ podpisom osoby oprávnenej konať v jeho mene alebo zaňho na tejto Zmluve potvrdzuje správnosť a úplnosť údajov uvedených v tejto Zmluve.
9. Právne vzťahy neupravené touto zmluvou a VOP sa riadia ustanoveniami Zákona o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách, ustanoveniami zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších právnych predpisov a ďalšími všeobecne záväznými právnymi predpismi platnými a účinnými na území Slovenskej republiky, ak tak tieto predpisy určujú. V prípade, že táto Zmluva obsahuje dojednania odlišné od ustanovení VOP, majú dojednania obsiahnuté v tejto Zmluve prednosť pred ustanoveniami VOP.

V Piešťanoch, dňa - 1. OKT. 2026

Domov Klas n.o.
Nám. sv. Cyrila a Metoda 6/8
922 03 Vrbové
IČO: 36 084 166

[redacted]

Trnavská vodárenská spoločnosť, a.s. v z.
[redacted]
investičný a obchodný riaditeľ

Dom[redacted]s n. o.
PhDr. Dana B[redacted]á, riaditeľka

Trnavská vodárenská spoločnosť, a.s.
Priemyselná 10, 921 79 Piešťany
IČO: 36 252 484, IČ DPH: SK2020172264
- 10-2 -

by Anonymizer.sk

Prílohy:

Príloha č. 1	Fotokópia výpisu z Obchodného registra Odberateľa
Príloha č. 2	Fotokópia katastrálnej mapy
Príloha č. 3	Fotokópia listu vlastníctva k nehnuteľnosti
Príloha č. 4	Zoznam znečisťujúcich látok – prehlásenie Odberateľa
Príloha č. 5	Výpočet množstva vôd z povrchového odtoku z nehnuteľnosti odvádzaných do verejnej kanalizácie
Príloha č. 6	Vyplnená žiadosť o uzatvorenie Zmluvy

by Anonymizer.sk

by Anonymizer.sk